



**LMH**

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

Bâtir un Avenir Durable et Solidaire

[www.lmh.fr](http://www.lmh.fr)

Direction de la clientèle

A :

Madame Maryse SYLVESTRE

Union Sociale pour l'Habitat

Madame Anne CARRIOU

Direction Régionale de l'Environnement,

de l'Aménagement et du Logement

Monsieur Jean Luc VANDESTIENNE

URH Hauts de France

Objet : Acte de candidature – Appel à projet « 10 000 logements accompagnés »

Tourcoing, le 05 octobre 2018

Madame, Monsieur,

Lille Métropole Habitat est impliqué, depuis près de 30 ans, dans l'accompagnement au logement de personnes en souffrance psychique. Ces actions, d'abord tournées vers l'accès au logement via des opérateurs spécialisés, nous ont amené à prendre part à l'ensemble des réflexions de notre territoire sur la prise en charge des troubles liés à la santé mentale.

La mise en place des Conseils Locaux de Santé Mentale, dès 2011, réunissant les acteurs des champs sanitaires et sociaux, a été l'occasion de nous réinterroger collectivement sur la place du logement dans les parcours de soins psychiatriques. Elle a aussi permis aux bailleurs sociaux et aux villes d'exprimer leur isolement face à la prise en charge de personnes affectées par des troubles attribués à la santé mentale.

Les Etablissements Publics de Santé Mentale (EPSM), ainsi que leurs services de soins ambulatoires (Centres Médico-Psychologiques), ont également pu exprimer leurs difficultés à nouer une alliance thérapeutique efficace quand la question du logement ne pouvait pas être prise en compte simultanément.

Les difficultés de coordination des acteurs sont intrinsèquement liées à la limite déontologique de leur mission qui est, pour les EPSM, de ne travailler qu'à la demande de la

**Lille Métropole Habitat**  
**OPH de la Métropole Européenne de Lille**

425 Boulevard Gambetta • 59200 TOURCOING

Tél 09 70 249 249 • [clients@lmh.fr](mailto:clients@lmh.fr)

Correspondance à adresser : CS 40 453 - 59338 TOURCOING CEDEX

RCS LILLE MÉTROPOLE - SIRET : 413 782 509 00140 - n° TVA intracommunautaire : FR 30413782509 - APE : 6820A

personne (bien souvent dans le déni ou incapable d'exprimer sa souffrance) et celle des bailleurs sociaux qui n'ont pas de légitimité à intervenir dans les questions liées à la santé de leurs Clients-Locataires.

Fort de ces constats, l'association La Sauvegarde du Nord a proposé, en 2015, une expérimentation nommée LOGIPSY qui avait pour but de faire la jonction entre ces deux acteurs en proposant une démarche d'accompagnement social globale de type « logement d'abord ». Cette démarche s'appuie sur une équipe médico-sociale intervenant directement au domicile de la personne en souffrance pour préparer son retour (après hospitalisation) ou éviter la perte de son logement en cas de procédure d'expulsion.

Cette expérimentation, sur un territoire très limité, a néanmoins su démontrer son efficacité et convaincre les principaux acteurs du secteur sanitaire (EPSM Lille Métropole, EPSM Agglomération Lilloise et le secteur du CHRU), du secteur social (les Villes et leurs CCAS, l'association La Sauvegarde du Nord) et ceux du logement social (LMH, Partenord Habitat et VILOGIA), de s'associer pour soutenir son déploiement à l'échelle de la Métropole Européenne de Lille. La démarche proposée est une réponse coordonnée aux personnes présentant des troubles de santé mentale pouvant aller jusqu'à susciter leur adhésion aux soins.

L'objectif est donc de faire la démonstration, à grande échelle (au moins 360 ménages accompagnés sur 3 ans) qu'une intervention renforcée, simultanée et coordonnée est un gage de stabilisation du parcours résidentiel des personnes en souffrance psychique.

Espérant que la candidature de notre organisme, et de ses partenaires, retiendra toute votre attention, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations les plus respectueuses,

Amélie DEBRABANDERE

Directrice Générale

